

Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
pracoviště Praha
nám. Republiky 3, 110 01 Praha 1, ☎221 621 111

Č. jedn. : 100/35499/2014
Vyřizuje : Ing. Simona Filipová
☎ 221 621 452

246 V/5

Atelier A4 s.r.o.
Ruská 971/92
100 00 Praha 10

Praha 14.7. 2014

Komplexní stanovisko ke stavbě : „Datové centrum Zeleneč“ – ke stavebnímu povolení

Identifikační údaje:

Místo stavby: p.č. - soupis pozemků viz PD, k.ú. Zeleneč
Účel stavby: Datové centrum
Investor: Státní tiskárna cenin,st.p.
Projektant: Atelier A4 s.r.o.

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán státní správy v územním a stavebním řízení, Vám vydává toto vyjádření k předložené žádosti ze dne 9.6.2014, doručené odboru životního prostředí dne 16.6.2014 a k dokumentaci z 4/2014:

- vodoprávní úřad příslušný podle § 104 zák. č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vodní zákon (Mgr. Michaela Prokopová, ☎221 621 278):

1. Před vydáním stavebního povolení je třeba požádat zdejší odbor o souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. b) vodního zákona. Žádost bude podána ve smyslu Vyhl. č. 432/2001 Sb. v platném znění, včetně příloh. Před zprovozněním zařízení bude předložen ke schválení zdejšímu odboru plán havarijních opatření vypracovaný v souladu s § 39 vodního zákona a Vyhl. č. 450/2005 Sb., v platném znění.
2. Zařízení bude navrženo ve smyslu ČSN 65 02 01 „Hořlavé kapaliny, provozovny a sklady, ČSN 65 02 02 „Hořlavé kapaliny – plnění a stáčení – Výdejní čerpací stanice, ČSN 75 34 15 „Objekty pro manipulaci s ropnými látkami a jejich skladování“. Pokud bude navrženo plnicí stanoviště cisternových vozů a cisternových kontejnerů dle přísl. ČSN musí být toto místo zastřešené, potrubí musí být navrženo jako dvouplášťové. Manipulační plocha musí být nepropustná, musí být vyspádována do záchytné nebo havarijní jímky, jímka musí být dimenzována na předpokládané zatížení provozu. Musí být respektovány veškeré požadavky ust. § 39 vodního zákona, nádrže musí mít vybudován a provozován odpovídající kontrolní systém pro zjišťování úniků závadných látek. Zařízení musí být zajištěno proti nežádoucímu úniku závadných látek při hašení požáru.
3. Veškeré použité materiály musí mít přísl. atesty a certifikáty.

4. Projektová dokumentace vodních děl (ORL, vodovod) musí být vodoprávně projednána se zdejšímu odborem dle § 15 odst. 1) vodního zákona. Žádost musí být podána ve smyslu Vyhl. č. 432/2001 Sb., v platném znění, včetně příloh. Projektová dokumentace musí být zpracována ve smyslu Vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění, oprávněným projektantem pro vodohosp. stavby.
5. Zrušení stávající ČOV a napojení na stávající kanalizační síť obce Zeleneč (kanalizační řad splaškové kanalizace) bude vodoprávně projednáno se zdejším odborem podle § 15 odst. 1) vodního zákona.
6. Napojení na stávající síť bude předem projednáno s jejich vlastníkem a provozovatelem. Musí být zajištěna dostatečná kapacita obecní ČOV a dostatečný bilanční příslib dodávky vody z veřejného vodovodu.
7. Povolení jednotl. přípojek a areálových rozvodů je v kompetenci místně příslušného stavebního úřadu.
8. Vypouštění odpadní vody do veřejné kanalizace musí být v souladu se schváleným kanalizačním řádem obce Zeleneč.
9. Ve všech prostorách, kde bude manipulováno s látkami závadnými vodám, musí být podlahy provedeny jako nepropustné s dostatečnou izolací proti působení látek škodlivých vodám, příp. nátěry musí být pravidelně obnovovány. Příp. úniky látek škodlivých vodám budou okamžitě z nepropustných podlah odstraňovány a likvidovány budou nezávadným způsobem k tomu oprávněnou osobou či organizací.
10. Budou dodrženy platné ČSN o prostorovém uspořádání sítí tech. vybavení.
11. Je třeba respektovat ochranná pásma vodovodních řadů, kanalizačních stok a ČOV tak, jak je uvedeno v § 23 zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v úplném znění, nebude zasahováno do ochranných pásem vodních zdrojů.
12. V rámci údržby komunikací, vozovek a parkovišť areálu v zimním období musí být režim solení upraven tak, aby nedocházelo ke zhoršení ani ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod. Jinak musí být k údržbě zvolen jiný posypový materiál.
13. Kontaminované materiály látkami škodlivými vodám z bouracích prací budou likvidovány nezávadným způsobem k tomu oprávněnou osobou či organizací v souladu s platnými předpisy na úseku odpadového hospodářství.
14. Navržená trafostanice bude náležitě zabezpečena proti havarijnímu úniku olejové chladicí náplně.
15. Bude respektováno stanovisko Povodí Labe, státní podnik ze dne 30.6.2014 pod č.j. PVZ/14/14833/Vv/0: Množství svedených dešťových vod do toku nebude navýšeno oproti stávajícímu množství odtoku dešťových vod z uvedené lokality před výstavbou. Případná retence bude navržena v souladu TNV 75 9011 „Hospodaření se srážkovými vodami“ a trvalý odtok do recipientu budou dimenzovány na pětiletý déšť o maximálním objemu.

- **orgán ochrany ZPF** příslušný podle ust. § 15 zák. ČNR č. 334/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů (Ing. Barbora Vojarová, ☎221 621 468):

Nejsou námítky. Nedotýká se zájmů chráněných dle zákona č. 334/1992 Sb., předmětné pozemky nejsou součástí ZPF.

- **orgán SSL** příslušný dle ust. § 48 zák. č. 289/1995 Sb. o lesích (Ing. Petr Dvořák, ☎221 621 469):

Nedotýká se zájmů chráněných dle zákona č. 289/1995 Sb.

- **orgán ochrany přírody a krajiny** příslušný podle § 65 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (Mgr. Hana Hubálková, ☎221 621 403):

Žadatel předloží ke zhlednutí dendrologický průzkum lokality s návrhem péstebních opatření a eventuálních probírek, který plánuje v další fázi projektové dokumentace.

- **orgán odpadového hospodářství** příslušný podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech (Ing. Petra Fousková, ☎221 621 467):

1. Vytěžená zemina, která nebude využita v místě pro úpravu terénu, materiály z demolice a jiné stavební odpady budou uloženy podle druhu a kategorie odpadů a na základě jejich skutečných vlastností (třída vyluhovatelnosti odpadů vodou, vzájemná mísitelnost, obsah škodlivin v sušině atd.) na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, skládka ostatního odpadu, skládka nebezpečného odpadu, terénní úpravy, rekultivace apod.), odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití.
Na nakládání se zeminami a jinými přírodními materiály vytěženými během stavebních činností, pokud vlastník prokáže, že budou použity v přirozeném stavu v místě stavby a že jejich použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví, se zákon o odpadech nevztahuje.
2. Odpady vznikající za provozu budou klasifikovány podle vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. (Katalog odpadů) a shromažďovány odděleně podle druhů.
3. V průběhu stavby i při vlastním provozu bude vedena evidence odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů. Doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů budou předloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

- **orgán ochrany ovzduší** příslušný podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší (Ing. Petra Fousková, ☎221 621 467):

V areálu datového centra budou provozovány následující stacionární zdroje znečišťování ovzduší : 2 x závěsný plynový kondenzační kotel (nevyjmenované zdroje), 2 x nádrž na skladování nafty (nevyjmenované zdroje) a 4x dieselagregátor.

Pro nevyjmenované zdroje je nutné ke stavebnímu řízení a ke kolaudačnímu souhlasu požádat příslušný obecní úřad s rozšířenou působností (zdejší úřad) o vydání závazného stanoviska. U skladovacích nádrží bude doloženo množství emisí vypouštěných do ovzduší při příjmu a výdeji nafty. U dieselagregátorů není uveden celkový jmenovitý příkon. Dieselagregátory, jejichž jmenovitý tepelný příkon je vyšší než 300 kW, jsou vyjmenovanými stacionárními zdroji. Závazné stanovisko ke stavbě vyjmenovaného stacionárního zdroje vydává krajský úřad. V případě, že budou dieselagregáty nevyjmenovaným stacionárním zdrojem, je třeba požádat zdejší úřad o vydání závazného stanoviska i pro tento zdroj.

Upozornění: toto vyjádření nenahrazuje vyjádření dalších dotčených orgánů státní správy ani účastníků územního a stavebního řízení ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a není rozhodnutím ve smyslu správního řízení a nelze se vůči němu odvolat.



**Městský úřad Brandýs nad Labem
- Stará Boleslav**
odbor životního prostředí
pracoviště Praha
náměstí Republiky 3, 110 01 Praha 1

Ing. Vlastislav Horáček
vedoucí odboru životního prostředí

otisk úředního razítka

Rozdělovník: adresát
Stavební úřad Čelákovice
odbor ŽP - zde